




avanco

PROMUEVE

ANW

DISEÑO Y PERSONALIZACIÓN

BAJOS OCEAN ZIZUR

BAJOS AJARDINADOS
PARA VIVIR EN UNA SOLA PLANTA

An architectural rendering of a modern, single-story house at dusk. The house features large glass windows and doors, revealing a well-lit interior with contemporary furniture. The exterior is illuminated by warm, recessed lighting. In the foreground, a swimming pool with blue water is visible, bordered by a concrete deck and a bed of dark gravel. A lush green lawn is interspersed with several tall, slender cacti and other tropical plants, some of which are illuminated from below. The sky is a deep twilight blue.

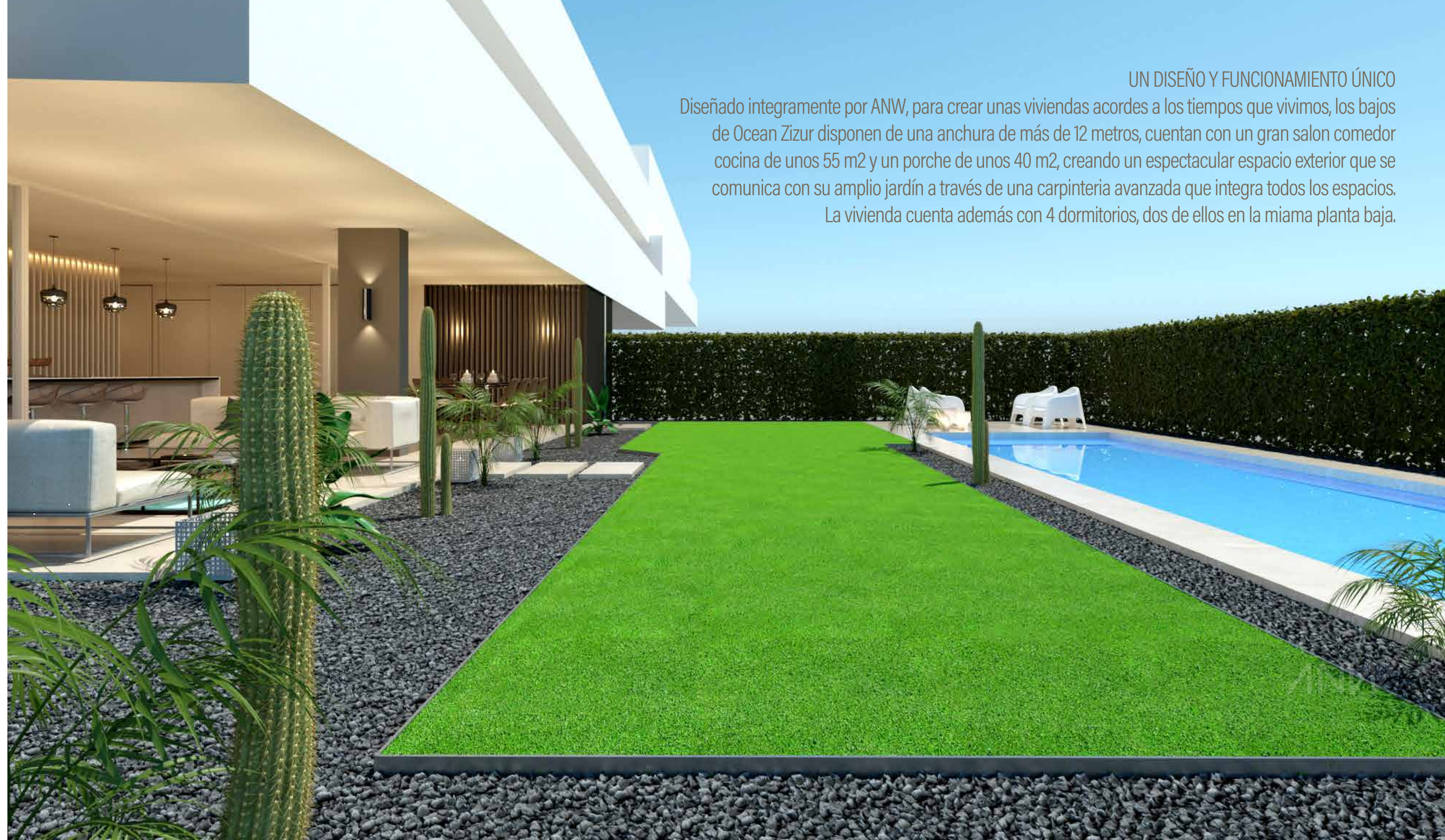
BAJOS OCEAN ZIZUR | VIVIENDAS PREMIUM EN PLANTA BAJA

UN DISEÑO Y FUNCIONAMIENTO ÚNICO

Diseñado íntegramente por ANW, para crear unas viviendas acordes a los tiempos que vivimos, los bajos de Ocean Zizur disponen de una anchura de más de 12 metros, cuentan con un gran salón comedor cocina de unos 55 m² y un porche de unos 40 m², creando un espectacular espacio exterior que se comunica con su amplio jardín a través de una carpintería avanzada que integra todos los espacios. La vivienda cuenta además con 4 dormitorios, dos de ellos en la misma planta baja.

BAJOS OCEAN ZIZUR

BAJOS DE 175 m² CON GARAJE PRIVADO INDIVIDUAL DE MÁS DE 60 m² PARA HASTA 4 VEHÍCULOS
ZONA DE DÍA INTERIOR DE 55 m²
PORCHE DE UNOS 40 m²
JARDINES PRIVADOS ENTRE 140 Y 240 m²
COCINA ABIERTA CON ISLA DE SERIE
VIVIENDA DE ALTA SEGURIDAD
SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE ALTA EFICIENCIA
VIVIENDA DE 4 DORMITORIOS, 2 EN PLANTA BAJA Y 2 EN PLANTA ELEVADA.





ZONA DE ESTAR EXTERIOR

La vivienda está ordenada para ofrecer zona de estar tanto interior como exterior.

ESTAR Y COMEDOR EXTERIOR | UN ÚNICO ESPACIO, DOS AMBIENTES

Amplias zonas exteriores con estructura reforzada de serie, con piscina opcional.
Exterior con zonas de estar y comedor, en continuación con el interior.



COMEDOR EXTERIOR

El porche dispone de comedor y zona de estar, el comedor exterior de la vivienda se comunica íntegramente con el comedor interior y la cocina.



ANW

ESPACIOS ABIERTOS

La vivienda cuenta con un amplio acristalamiento que comunica todos sus espacios, creando un gran ambiente por toda la vivienda.



ORCEN Y ESPECTACULARIDAD

Los bajos de Ocean Zizur ofrecen en su zona de día interior de una zona de estar, una zona de comedor y una cocina con isla, además cuenta con un espacio exterior cubierto con zonas de comedor y estar diferenciados, todo comunicado con su espectacular jardín exterior.





LA ZONA EXTERIOR EN CONTINUACIÓN CON EL INTERIOR

El pavimento exterior es una prolongación del interior, creando una gran sensación de espacio.

COCINAS AVANZADAS

La vivienda cuenta de serie con una cocina con isla, la vivienda ofrece varias opciones, en la imagen mostramos la opción de isla plus donde de serie va el comedor, una isla de más de 4 mts para los amantes del Show Cooking.





PROMUEVE: AVANCO
DISEÑO Y PERSONALIZACIÓN : ANW

INFORMACION | T. 659995020
info@anwevolucion.com

OCEANZIZUR.COM

PAMPLONA 5 MIN

Zona Hospitalaria

PINAR DE ZIZUR

ACCESO ZIZUR MENOR

JARDINES DE ZIZUR

COLEGIO MIRAVALLES

ZIZUR MAYOR

Centro salud
Zona Comercial

ZONA DEPORTIVA / GYM

AUTOVIA

a Zaragoza / Barcelona
a San Sebastián / Bilbao / Francia

ACCESO UNIVERSIDADES 3 MIN.

RESTAURANTE MARTINTXO
RESTAURANTE BIDEA 2

ZIZUR MENOR

OCEAN ZIZUR



ANW EVOLUCION | PARA LOS QUE BUSCAN UNA VIVIENDA ESPECIAL